

Obec Olbramice

17. veřejné zasedání zastupitelstva obce Olbramice

dne 5. 11. 2021

Zapisovatel: p. Dagmar Křupková

Ověřovatele zápisu: Ing. Ludmila Solovská, sl. Adéla Seehofová

Přítomni:

doc. RNDr. Robert Pucek, Ph. D., p. Jindřich Solovský, Ing. Ludmila Solovská, sl. Adéla Seehofová a Pavlína Dobrá příchod 18.40 hodin

Ad. 1 Úvod a zahájení:

Konstatuji, že dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s programem a podklady pro jednání byly zaslány e-mailem dne 4. 11. 2021. Do veškerých dokumentů v písemné podobě je možné nahlédnout na veřejném zasedání. Konstatuji nadpoloviční většinu přítomných členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Diskuse bude probíhat ke každému bodu jednání zvlášť.

Změna a doplnění programu místostarostou obce. Obsah bodu č. 7 je zrušen a nahrazen o „Projednáni cenové nabídky na Veřejné osvětlení (rozšíření v části obce Olbramice).“ Doplnění programu o Schválení změnových listů č.13, 14, 15,16 a 17. Bod bude zařazen do programu jednání pod pořadovým číslem 11. a diskuse pod bodem 12.

Schválení doplnění programu: Pro 4 (čtyři) hlasy

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starosty.
4. Schválení opravy místní komunikace točna autobusu.
5. Schválení Střednědobého výhledu na rok 2021 až 2024.
6. Schválení kanalizační přípojky k čp. 61 a 65.
7. Projednáni cenové nabídky na Veřejné osvětlení (rozšíření v části obce Olbramice).
8. Schválení čerpání úvěru a podpisu smlouvy o úvěru.
9. Schválení Obecně závazná vyhláška obce č.01/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
10. Rozpočtové opatření č. 6 a 7/ 2021.
11. Schválení změnových listů č.13, 14,15,16 a 17.
12. Diskuse a různé.

Schválení programu po jeho doplnění: Pro 4 (čtyři) hlasy

Výsledek hlasování: Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Kontrolu usnesení z 16 zasedání přednesla sl. Adéla Seehofová. Příloha č.1 tohoto zápisu

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Olbramice.

Ad. 3 Činnost starosty za uplynulé období.

- Kontrolní dny na stavbě kanalizace a ČOV v obci,
- jednání ohledně ořezu větví v uličce mezi Janečkovou a Dutzákem,
- jednání se starostkou Náměště na Hané a p. Lukešem.

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o činnosti starosty za uplynulé období.

Ad. 4. Schválení opravy místní komunikace točna autobusu.

Točna autobusu, jako místní komunikace obce Olbramice, byla tak jako chodníky dotčena stavbou kanalizace a již před touto stavbou nebyla v dobrém stavu. Oprava spočívá v usazení nových obrub, vybrání a navezení nového podloží, které odpovídá zátěži na točnu vynakládané a vrchní vrstva asfaltová živice. Cena za opravu točny ve výši 755 487,- Kč s DPH je stanovena na základě předloženého položkového rozpočtu stavební firmou CET Construction energy tech.

Diskuse: Člen zastupitelstva doporučuje opravu provést i za cenu dalšího úvěru.

Hlasování: Pro 5 (pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **schvaluje** opravu točny autobusu v případě, že výsledkem poptávkového řízení a nebude předložena nižší cenová nabídka, než je předložena.
2. Zastupitelstvo obce **pověřuje**, aby starosta neprodleně v době do 14 dnů od konání tohoto veřejného zasedání oslovil aspoň dvě stavební firmy a požádal je o předložení nabídky na opravu točny autobusu.

Ad. 5. Schválení Střednědobého výhledu na rok 2021 až 2024.

Střednědobý výhled byl upraven z důvodu přijetí úvěru ve výši 5 mil. Kč na dofinancování stavby kanalizace a ČOV Olbramice a zohledňuje i splácení úvěru.

Diskuse: bez připomínek

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 a 2024
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 až 2024.

Ad. 6. Schválení kanalizační přípojky k čp. 61 a 65.

Kanalizační přípojka k nemovitostem na začátku obce ve směru od Náměště na Hané by se provedla technologií protlaku, kdy po 100 m budou vykopány jámy, kterými se bude protlak provádět. Tímto způsobem by stavba byla hotova cca za jeden týden a bez problému zaručuje i dodržení spádu kanalizace. V projektu je přípojka navržena, ale nebyla předmětem výběrového řízení. Cena je 2 469 000,-Kč s DPH.

Diskuse: Tato přípojka je součástí vydaného stavebního povolení na stavbu Kanalizace a ČOV Olbramice, ale z důvodu její délky a finanční náročnosti nebyla součástí poptávkové dokumentace a rozhodnutí o její realizaci bylo odloženo na dobu v průběhu stavby dle situace. Obec je povinná dle zákona umožnit napojení každé nemovitosti, která slouží k trvalému bydlení. Přípojka bude provedena s co nejmenším porušením vozovky – protlakem, kdy se budou kopat pouze šachty pro protlak.

Hlasování: Pro 5 (pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace ke stavbě přípojky k p. č. 61 a 65.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** stavbu kanalizační přípojky k domům s č.p. 61 a 65 a Změnový list č. 015.

Ad 7. Projednání cenové nabídky na Veřejné osvětlení (rozšíření v části obce Olbramice).

Na obec byla doručena cenová nabídka na rozšíření veřejného osvětlení v části obce. Celková cena díla je 432 811,- Kč s DPH.

Diskuse: Je třeba nechat vypracovat další konkurenční nabídky, abychom mohli provést výběrové řízení malého rozsahu. Přednostní akcí je stavba Kanalizace a ČOV.

Hlasování: Pro 5 (pět)

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** cenovou nabídku na rozšíření veřejného osvětlení v obci.
2. Zastupitelstvo obce **odkládá** uskutečnění stavby po dokončení akce Kanalizace a ČOV Olbramice
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu, aby do 14 dnů od tohoto dne oslovil alespoň další dvě konkurenční nabídky.

Ad. 8. Schválení čerpání úvěru a podpisu Smlouvy o úvěru.

Zastupitelstvu obce byly zaslány dva návrhy smlouvy o úvěru s tím, že obě se liší jen v čl. 5 Úroková sazba:

1. Úrok 3,25 % p .a. z jistiny úvěru, která je po dobu 5 ti let, potom je možné úvěr úplně doplatit, nebo jen nějakou část a bankou bude stanovena nová sazba k danému roku fixace (2027).

2. Úrok 3,18 % p. a. z jistiny úvěru – po celou dobu, tedy 8 let se nebude měnit, ale ani nelze provést dřívější úhradu úvěru.

Diskuse: Přikláníme se vzhledem k situaci k variantě číslo 2. Zřejmě jste zaznamenali, že ČNB zrovna v těchto dnech úrokovou sazbu zvýšila. Nám se tedy ještě pře jejím zvýšením podařilo předjednat tyto podmínky.

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace ke Smlouvě o úvěru.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o úvěru s dobou splácení 8 let s pevnou úrokovou sazbou 3,18 % p. a. z jistiny Úvěru a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

Ad 9. Schválení Obecně závazná vyhláška obce č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Na základě metodického materiálu odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra, kdy jsme obdrželi Vzor obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, byl vypracován návrh OZV 1/2022 a zaslán ke kontrole dozoru ministerstva vnitra. Zabývá se především umístěním nádob na tříděný a ostatní odpad, o jaké druhy odpadu se jedná a kde je možné a jakým způsobem odpad v naší obci odkládat. Předkládáme zastupitelstvu ke schválení s platností od 1.1.2022

Diskuse: Nově jsou popelnice na sběr použitých olejů v domácnosti, které se po slití do uzavíratelné plastové nádoby mohou vhodit do sběrné nádoby

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k OZV č. 1/2021.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 1/2021 a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

Ad. 10. Rozpočtové opatření č. 6 a č. 7. 2021.

Rozpočtové opatření č. 6 se týká jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu na zmírnění negativních dopadů působnosti zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 ve výši 31 269,22 Kč.

Dále pak účelovou neinvestiční dotaci na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši 31 000,- Kč – dotace podléhající vypořádání.

Rozpočtové opatření č.7 - přijetí jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu na zmírnění negativních dopadů působnosti zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 ve výši 1701,55 Kč, Dále pak poplatek od ČEZ za věcné břemeno 1 000,- Kč, rozepsání dotace na volby na jednotlivé položky a položková úprava rozpočtu.

Schválený rozpočet 29 445 445,00 Kč, rozpočet po úpravě 31 516 623,76 Kč.

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Olbramice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.6 a č. 7/2021.

Ad. 11. Schválení změnových listů č. 13, 14, 15, 16 a 17 stavby kanalizace a ČOV Olbramice.

ZL 13 - Oprava chodníků vyvolaná změnami trasy v úsecích trasy Š 16 až 17 a Š 23 až 26. Celková cena Změnového listu je 2 461 400,- Kč s DPH.

ZL 14 – Oprava točny autobusů – V místě otáčení byla realizovaná stavba kanalizační stoky, ta vede přes nejdelší část točny. Povrch a konstrukční vrstvy autobusové točny nebyl v minulosti zhotoven kvalitně a byl několikrát opravován. Celková cena Změnového listu je 755 487,- Kč s DPH.

ZL 15 – Kanalizační odbočka pro čp. 61 a 65 – kanalizační odbočka ke vzdáleným domům, jedná se o změnu, jež je rozšířením původní stavební části díla. Celková cena Změnového listu je 2 469 001,- Kč s DPH.

ZL 16 – Změna rozsahu asfaltových ploch a konstrukčních vrstev – je to úprava vozovky tak, aby opravovaná část plynule navázala na stávající. Složitost situace je v nekvalitním povrchu současné vozovky, a to se nedalo předem předpokládat. Postup a rozsah byl odsouhlasen majitelem komunikace SSOK – celkem 102 704,- Kč s DPH.

ZL 17 – Materiálové změny na objektu propojovacího potrubí – pozinkované prvky je třeba nahradit nerezovým provedením pro dlouhodobý bezproblémový chod na stavbě objektu ČOV – celkem 118 485,20 Kč s DPH.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 5(pět)hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** ZL stavby Kanalizace a ČOV Olbramice č. 13, 14, 15,16 a 17.

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Změnové listy stavby kanalizace a ČOV Olbramice č. 13, 14, 15,16 a 17.

Ad 12. Diskuse

- Změny na stavbě kanalizace, zda je to napadnutelné – jediné právní cestou. Veškeré změny jsou vyvolané stavbou a překážkami aktuálně vyskytnutými.
- Firma, která provádí stavbu je řádně vysoutěžená, stavební dozor, který posuzuje stavbu jako dílo, má kompetentní vzdělání a evidentně není nijak ovlivněn firmou, jejíž dílo dozoruje a dohlíží na její řádné provedení.

- Bláto, které se bohužel vynáší ze skládky na vozovku se snaží přiměřeně uklízet, ale bohužel se tomu nedá zabránit, pokud je deštivé počasí, a hlavně po dešti je situace nejhorší. Pan Solovský, na něhož je dotaz směřován, provádí odvoz zeminy ze stavby jako subdodavatel služeb.
- Upozornění na sesuv půdy ve směru toku na Vilémov pod stavbou nové ČOV. Voda si zde vytvořila nové koryto a tok se přibližuje k silnici, bude třeba opravit.
- Cesta za Faksovým, Bednářovým a Pruckovým byla navezena, jak už bylo zmíněno, je možné ji použít v současné situaci k objížděce obce. Pripomínka, že ze strany od pole s hlína začíná padat do příkopu a tráva nebyla posečena.
- Velkoobjemový odpad – připomínka k limitování množství na občana 80 kg. Limit stanovila svozová firma. Prověřit, zda by to bylo možné nastavit jinak. Pro naši obec je skládka v Medlově, kde občanovi obce odpad odeberou za úplatu.
- Pro další nabídky rozšíření veřejného osvětlení je třeba oslovit ještě další firmu a to co nejdříve, aby nabídky z důvodu zvyšování cen byli na stejné úrovni. V příštím roce by bylo možné na veřejné osvětlení u MAS region Haná požádat o dotaci.
- Dotaci na chodníky nezískáme, protože je to oprava chodníků dotčeného stavbou kanalizace.

USNESENÍ

č. 17

Z 17. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLBRAMICE

KONANÉHO DNE 5. 11. 2021

Starosta obce stanovil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: pí. Dagmar Křupková

Ověřovatelé: Ing. Ludmila Solovská a sl. Adéla Seehofová

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starosty.
4. Schválení opravy místní komunikace točna autobusu.
5. Schválení Střednědobého výhledu na rok 2021 až 2024.
6. Schválení kanalizační přípojky k čp. 61 a 65.
7. Projednání cenové nabídky na Veřejné osvětlení (rozšíření v části obce Olbramice).
8. Schválení čerpání úvěru a podpisu smlouvy o úvěru.
9. Schválení Obecně závazná vyhláška obce č.01/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
10. Rozpočtové opatření č. 6 a 7/ 2021.
11. Schválení změnových listů č.13, 14,15,16 a 17.
12. Diskuse a různé.

UZ/17/1/2021 Úvod, zahájení

1. Zastupitelstvo obce **stanovilo** zapisovatele: pí. Dagmar Křupková.
2. Zastupitelstvo obce **stanovilo** ověřovatele zápisu: Ing. Ludmila Solovská a sl. Adéla Seehofová

UZ/17/2/2021 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

UZ/17/3/2021 Činnost starosty obce za uplynulé období.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starosty za uplynulé období.

UZ/17/4/2021 Schválení opravy místní komunikace točna autobusu.

1. Zastupitelstvo obce **schvaluje** opravu točny autobusu v **případě**, že výsledkem poptávkového řízení a nebude předložena nižší cenová nabídka, než je předložena.
2. Zastupitelstvo obce **pověřuje**, aby starosta neprodleně v době do 14 dnů od konání tohoto veřejného zasedání oslovil aspoň **dvě** stavební firmy a požádal je o předložení nabídky na opravu točny autobusu.

UZ/17/5/2021 Schválení Střednědobého výhledu na rok 2021 až 2024.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 a 2024

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 až 2024.

UZ/17/6/2021 Schválení kanalizační přípojky k č. p. 61 a č. p. 65.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace ke stavbě přípojky k p. č. 61 a 65.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje stavbu kanalizační přípojky k domům s č.p. 61 a 65.

UZ/17/7/2021 Projednání cenové nabídky na Veřejné osvětlení (rozšíření v části obce Olbramice).

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** cenovou nabídku na rozšíření veřejného osvětlení v obci.
2. Zastupitelstvo obce **odkládá** uskutečnění stavby po dokončení akce Kanalizace a ČOV Olbramice.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu, aby do 14 dnů od tohoto dne oslovil alespoň další dvě konkurenční nabídky.

UZ/17/8/2021 Schválení čerpání úvěru a podpisu Smlouvy o úvěru.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace ke Smlouvě o úvěru.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o úvěru s dobou splácení 8 let s pevnou úrokovou sazbou 3,18 % p. a. z jistiny Úvěru a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

UZ/17/9/2021 Schválení Obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k OZV č. 1/2021.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 1/2021 a pověřuje starostu jejím podpisem.

UZ/17/10/2021 Rozpočtové opatření č.6 a 7/2021.

1. Zastupitelstvo obce Olbramice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.6 a č. 7/2021.

UZ/17/11/2021 Schválení změnových listů č. 13, 14, 15, 16 a 17 stavby kanalizace a ČOV Olbramice.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** ZL stavby Kanalizace a ČOV Olbramice č. 13, 14, 15, 16 a 17.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Změnové listy stavby kanalizace a ČOV Olbramice č. 13, 14, 15, 16 a 17.

Ověřovatelé:

Ing. Ludmila Solovská

Sl. Adéla Seehofová

.....

.....

p. Jindřich Solovský, místostarosta

doc. RNDr. Robert Pucek, Ph.D., starosta