

## obec Olbramice

### 18. veřejné zasedání zastupitelstva obce Olbramice dne 20. 5. 2026

**Ověřovatelé:** p. Vojtěch Zapletal, Bc. Martin Novotný

**Zapisovatel:** pí. Simona Křupková

**Přítomni:** pí. Dagmar Křupková, Bc. Martin Novotný, Vojtěch Zapletal, pí. Simona Křupková

**Omluveni:** p. Jindřich Solovský

#### **Ad. 1 Úvod, zahájení.**

Veřejné zasedání obce Olbramice bylo zahájeno v 19.00 hodin v kulturní místnosti obce. Starostka obce přivítala přítomné a seznámila je s programem zasedání.

Na úvod bylo konstatováno, že dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomni byli seznámeni s programem a podklady ke schvalování byly předem zaslány e-mailem dne 13. 5. 2026. Do dokumentů bylo možné nahlédnout před zahájením veřejného zasedání.

Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

Doplnění programu: Program nebyl doplněn.

Schválení programu:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Schválení smlouvy o dílo s dodavatelem FVE ve sloučeném řízení.
5. Schválení přijetí dotace z POV na náklady pořízení ÚP Olbramice a schválení smlouvy o přijetí dotace z Olomouckého kraje.
6. Schválení smlouvy o dílo na pořízení ÚP Olbramice.
7. Schválení zveřejněného záměru o prodeji zahrady p.č. 613 v k.ú. Olbramice u Vilémova o výměře 254 m<sup>2</sup>.
8. Schválení kupní smlouvy – odkup pozemků u ČOV.
9. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.3/2026.
10. Diskuse, různé a závěr.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce **schválilo** navržený program.

#### **Ad 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.**

Kontrolu provedl p. Vojtěch Zapletal, předseda kontrolního výboru. Zápis z kontroly je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

**Diskuse:** Bez připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** provedenou kontrolu usnesení z minulého zasedání OZ.

### **Ad 3. Činnost starostky obce za uplynulé období.**

- 18. 3. Revize dětského hřiště.
- 26. 3. Školení BOZP.
- 28. 3. Organizace akce „uklidíme Olbramice“.
- 8. 4. Seminář na Magistrátu města Olomouce – Olomoucký kraj – daně, novinky, kontroly.
- 9. 4. Valná hromada Mas Regionu Haná.
- 11. 4. Seniorské posezení.
- 30. 4. Slet čarodějnic a stavění májky.
- 4. 5. Kontrola HZS – krizová a povodňová komise.
- 9. 5. Oslava dne matek.
- 15. 5. Valná hromada Mikroregionu Litovelsko.
- 19. 5. Účast na vytyčení hranic – obec vlastník sousedící s vytyčovanou hranicí.
- 20. 5. Audit za rok 2025-Olomoucký kraj.

**Diskuse:** bez připomínek

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starosty za uplynulé období.

### **Ad. 4 Schválení smlouvy o dílo s dodavatelem FVE ve sloučeném řízení.**

Schválení smlouvy s dodavatelem na FVE na budově OÚ a ČOV, spolu s demontáží a likvidací střešní krytiny současně i s rekonstrukcí elektroinstalace, vybraného na základě výběrového řízení dne 18. 5. 2026 – firma: VR OZE systems s.r.o. se sídlem Tršice 54, zastoupený Ing. Vladimír Růžička.

**Diskuse:** bez připomínek

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

#### **Návrh usnesení:**

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k předložené smlouvě o dílo.
2. Zastupitelstvo obce **schválilo** návrh smlouvy o dílo instalace 2 FVE a oprava střechy na objektech obce Olbramice.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

### **Ad 5. Schválení přijetí dotace z POV na náklady pořízení ÚP Olbramice a schválení smlouvy o přijetí dotace z Olomouckého kraje.**

Na základě žádosti o poskytnutí dotace v dotačním programu Olomouckého kraje 01\_01 POV Olomouckého kraje 2026 v dotačním titulu 01\_01\_02 Podpora zpracování „Územně plánovací dokumentace“ na 1. etapu vypracování návrhu Územního plánu Olbramice pro společné jednání ve výši 118 580 Kč bylo vyhověno. Celková cena 1. etapy dle smlouvy je 196 tisíc bez DPH.

Zároveň předkládám zastupitelstvu smlouvu o poskytnutí dotace.

**Diskuse:** bez připomínek

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení:**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** sdělení o přijetí dotace z POV Olomouckého kraje.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2026“, dotačního titulu 01\_01\_02 Podpora zpracování územně plánovací dokumentace.
3. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. 2026/01440/OSR/DSM.
4. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem smlouvy.

**Ad 6. Schválení smlouvy o dílo na pořízení ÚP Olbramice.**

Smlouva o dílo uzavřená s firmou Integraplan v.o.s. zastoupenou Ing.arch. Stanislavem Vrubelem, autorizovaným architektem.

Předmětem smlouvy je zhotovení Územního plánu obce Olbramice. Zpracování je rozděleno do čtyř etap. Celková cena za zpracování územního plánu je 275 500 Kč bez DPH.

První etapa 196 tisíc Kč bez DPH, na kterou se vztahuje dotace z POV ve výši 118 058 Kč.

**Diskuse:** bez připomínek

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení:**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** návrh smlouvy o dílo na zhotovení ÚP Olbramice.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 13526 na zhotovení ÚP Olbramice.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem smlouvy.

**Ad 7. Schválení zveřejněného záměru o prodeji zahrady p.č. 613 v k.ú. Olbramice u Vilémova o výměře 254 m<sup>2</sup>.**

Ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 2/2003 Sb., o obcích (obecních zřízeních)

Obec Olbramice vyvěsila záměr prodat obecní pozemek p. č. 613

o výměře 254 m<sup>2</sup> v k. ú. Olbramice u Vilémova.

Přílohou tohoto záměru byla kopie katastrální mapy s vyznačením uvedeného pozemku.

Vyvěšeno na úřední desce: 22. 4. 2026 Sejmuto z úřední desky: 8. 5. 2026

Pozemek dlouhodobě užívala rodina [REDAKCE] Od roku 2013 na základě nájemní

Smlouvy platili 305,- Kč roční nájem. Spolumajitelka nemovitosti, p. [REDAKCE] požádala od odkoupení zahrady. Cena prodejní bude 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Diskuse:** bez připomínek

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení:**

1. 1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** vyvěšení záměru o prodeji pozemku.

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodat pozemek v k.ú. Olbramice u Vilémova p.č. 613 o výměře 254 m<sup>2</sup>.

#### **Ad 8. Schválení kupní smlouvy – odkup pozemků u ČOV.**

Jedná se pozemky v k.ú Olbramice u Vilémova, p.č. 622/75 o výměře 22 m<sup>2</sup> a p.č. 622/133 o výměře 66 m<sup>2</sup> celkem tedy 88 m<sup>2</sup>. Prodávající [REDAKCE], bytem Olbramice 73.

Na pozemku p.č. 622/133 se nachází část vydlážděného koryta toku pod vjezdem k ČOV a na pozemku p.č. 622/75 hlavní uzávěr vody k ČOV.

Kupní smlouva bude sepsána a podepsána ve 3 originálních vyhotoveních pro stranu kupujícího, prodávajícího a pro katastrální úřad s ověřenými podpisy. Po oznámení vkladu katastrálním úřadem bude smluvní částka uhrazena. Cena za tyto pozemky je 8 tis. Kč.

#### **Diskuse:**

Před hlasováním prohlašuje starostka obce Dagmar Křupková a zastupitelka Simona Křupková, že jsme ve střetu zájmu s prodávajícím pozemky, což nám ale nebrání v hlasování.

**Hlasování:** Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 0

#### **Návrh usnesení:**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** předloženou kupní smlouvu.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** předloženou kupní smlouvu na pozemky č. 622/75 a 622/133 o celkové výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Olbramice u Vilémova za prodejní cenu 8 tisíc Kč.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem kupní smlouvy.

#### **Ad 9. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 3/2026**

Rozpočtové opatření navyšuje rozpočet o částku 139 840 Kč po obdržení dotace na les. Ve výdajích úprava výše příspěvků a nákup služeb péče o vzhled obce. Celkový objem rozpočtu po úpravě je: 8 634 144 Kč.

**Diskuse:** Bez připomínek

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.3/2026.

#### **Ad 10. Diskuse a různé**

Oprava silnice ve směru na Náměšť na Hané – řešil p. Vojtěch Zapletal s cechmistrem p. Rýznarem – opravovat se bude – horizont opravy ještě neví. S novou komunikací zatím zřejmě počítat nebudeme – starostka se bude informovat na Olomoucký kraj.

#### **Závěr:**

Starostka obce ukončila VZZ v 19.45 hodin a poděkoval přítomným za jejich účast.

**U S N E S E N Í**  
**č. 18**  
**Z 18. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLBRAMICE**  
**KONANÉHO DNE 20. 05. 2026**

Starosta obce stanovil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: pí. Simona Křupková

Ověřovatelé: p. Vojtěch Zapletal, Bc. Martin Novotný

Zastupitelstvo obce schválilo program 8. zasedání zastupitelstva Obce Olbramice v následujícím znění:

Program:

Úvod, zahájení.

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Schválení smlouvy o dílo s dodavatelem FVE ve sloučeném řízení.
5. Schválení přijetí dotace z POV na náklady pořízení ÚP Olbramice a schválení smlouvy o přijetí dotace z Olomouckého kraje.
6. Schválení smlouvy o dílo na pořízení ÚP Olbramice.
7. Schválení zveřejněného záměru o prodeji zahrady p.č. 613 v k.ú. Olbramice u Vilémova o výměře 254 m<sup>2</sup>.
8. Schválení kupní smlouvy – odkup pozemků u ČOV.
9. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.3/2026.
10. Diskuse, různé a závěr.

**UZ/18/1/2026 Úvod, zahájení**

1. Zastupitelstvo obce **stanovilo** zapisovatele: pí. Simona Křupková.
2. Zastupitelstvo obce **stanovilo** ověřovatele zápisu: p. Vojtěcha Zapletala, Bc. Martina Novotného.

**UZ/18/2/2026 Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.**

Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** kontrolu usnesení.

**UZ/18/3/2026 Činnost starostky za uplynulé období**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starostky za uplynulé období.

**UZ/18/4/2026 Schválení smlouvy o dílo s dodavatelem FVE ve sloučeném řízení.**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** obsah smlouvy o dílo.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** smlouvu o dílo na pořízení FVE- Instalace 2 FVE a oprava střechy na objektech obce Olbramice.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy.

**UZ/18/5/2026 Schválení přijetí dotace z POV na náklady pořízení ÚP Olbramice a schválení smlouvy o přijetí dotace z Olomouckého kraje.**

5. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** sdělení o přijetí dotace z POV Olomoucké kraje.

6. Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2026“, dotačního titulu 01\_01\_02 Podpora zpracování územně plánovací dokumentace
7. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. 2026/01440/OSR/DSM.
8. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem smlouvy.

#### **UZ/18/6/2026 Schválení smlouvy o dílo na pořízení ÚP Olbramice.**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** návrh smlouvy o dílo na zhotovení ÚP Olbramice.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 13526 na zhotovení ÚP Olbramice.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem smlouvy.

#### **UZ/18/7/2026 Schválení zveřejněného záměru o prodeji zahrady p.č. 613 v k.ú. Olbramice u Vilémova o výměře 254 m<sup>2</sup>.**

3. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** vyvěšení záměru o prodeji pozemku.
4. Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodat pozemek v k.ú. Olbramice u Vilémov p. č. 613 o výměře 254 m<sup>2</sup>.

#### **UZ/18/8/2026 Schválení kupní smlouvy – odkup pozemků u ČOV**

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** předloženou kupní smlouvu.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** předloženou kupní smlouvu na pozemky č. 622/75 a 622/133 o celkové výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Olbramice u Vilémova za prodejní cenu 8 tisíc Kč.
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce Dagmar Křupkovou podpisem kupní smlouvy.

#### **UZ/18/9/2026 Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 3/2026.**

Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č. 3/2026 .

#### **UZ/18/10/2026 Diskuse a závěr.**

Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** diskusi.

Ověřovatelé: p. Vojtěch Zapletal .....

Bc. Martin Novotný .....

.....  
Bc. Martin Novotný, místostarosta

.....  
Dagmar Křupková., starosta obce