

Obec Olbramice

8. veřejné zasedání zastupitelstva obce Olbramice

dne 17. 6. 2024

Zapisovatel: p. Simona Křupková

Ověřovatele zápisu: p. Vojtěch Zapletal, p. Dagmar Křupková

Přítomni: p. Dagmar Křupková, , p. Vojtěch Zapletal, pí Simona Křupková

Omluven: p. Jindřich Solovský, B. Martin Novotný

Ad.1 Úvod a zahájení:

Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s programem a podklady pro jednání byly zaslány e-mailem dne 5. 6. 2024.

Do většiny dokumentů v písemné podobě bylo možné nahlédnout před veřejným zasedáním. Konstatuji, že jsou přítomni tři členové zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.
6. Schválení pachtovní smlouvy
7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.
8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.
11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.
12. Diskuse, různé a závěr.

Schválení programu: Pro 4 (čtyři) hlasy

Výsledek hlasování: Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání.

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení ze 7. zasedání ZO.

Kontrolu usnesení ze 7.zasedání zastupitelstva obce přednesl předseda kontrolního výboru p. Vojtěch Zapletal. Protokol o kontrole je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu usnesení ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Olbramice.

Ad 3. Činnost starostky za uplynulé období.

- Vybírání poplatků
- 3. 4. Seminář pro obce – olomoucký kraj -účetnictví, výkaznictví, , metodické informace, rozpočtová pravidla.
- 6.4. Akce uklidíme Olbramice. Chci poděkovat všem zúčastněným maminkám a tatínkům s dětmi.
- Plnění volebních povinností, příprava na volby do Evropského parlamentu
- 30.4. Akce slet čarodějnic a stavění májky. Počasí nám přálo, děkuji všem mladým mužům za přípravu na akci.
- 4.5. – V dobrovolné akci mladých mužů bylo odstraněno posezení ze zahrádky, navezena hlíny a zasetá se tráva.
- 6.5. Účast na setkání se s pracovníky Finanční správy Šternberk ve věci stanovování dani z nemovitosti obcí, obecním zastupitelstvem vydáním OZV, ale jen v případě, že obec chce opatřit zájmové území jiným koeficientem, než je zákonem stanovené.
Dále pak proběhla schůzka se zastupiteli Olomouckého kraje, kde bylo možné vznášet dotazy na jednotlivé zastupitele. Oslovila jsem je ve věci našich silnic. Bylo mi řečeno, že 70 %, silnic 3 třít je ve velmi špatném stavu, takže nelze vše opravit najednou.
- 14. 5. Výměna dveří do dvora v bývalé škole.
- 15. 5. Valná hromada Svazku Vodovod Pomoraví v Dubicku.
- 29.5. Přezkoumání za rok 2023.
- 3.6. výměna el. sloupu v uličce u č.p. 68
- 4.6. a 5.6. mostek u vysílače – dělala firma, která stavěla vysílač
- 7.6 a 8.6. Volby do parlamentu EU
- 8.6. Dětský den
- 13.6. Valná hromada Mikroregionu Litovelsko

Diskuse: Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o činnosti starostky za uplynulé období.

Ad 4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

V platnosti zůstává OZV č.1/2024, která se z důvodu nové přílohy schvalovala dne 18.3. 2024 a je třeba původní OZV zrušit zrušovacím ustanovením.

Diskuse: bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** přílohu o zrušení OZV č.2/2023 o místním poplatku za veřejné prostranství.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **zrušuje se obecně závaznou vyhláškou č. 2/2023**, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 23. 10. 2023.

Ad 5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.

Dne 11. 4. 2024 byla na úřad doručena Žádost o vyjádření ve věci přípojky na pozemek p. č. 176 v k ú. Olbramice u Vilémova, která zatíží obecní pozemky p.č. 729 a 731/1. Přípojka má být uložena v zemi ze sloupu na rohu vjezdu do uličky k lipám cca 158 m.

Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 18. 3. 2024 se zastupitelstvo obce dohodlo vyvolat jednání s projektantem. S Ing. Martinem Pevným starostka obce celou trasu prošla dne 7.4. a následně informovala zastupitelstvo obce e- mailem dne 8.4. 2024.

Uložení kabelu el. přípojky musí být ve veřejné části obce. Je to stejné jako u přípojek plynu, vody a kanalizace, kdy je část veřejná a od ní je to občana, takže nelze přípojku udělat přes soukromý pozemek. Bylo doporučeno žádat o uložení kabelu do hloubky 1 m, aby v případě budování místních komunikací byl dostatečně hluboko.

V nákresu, který byl předložen jsou v levé části zakresleny kanály od dešťové kanalizace – dvě kolečka půlená. Jen je to posunuto směrem do zástavby. Kabel tedy půjde v pravé části kolem Nemravového. A po přejití v křižovatce by mohl výkop být v zelené části kolem zahrad. Vše by bylo třeba hlavně zdokumentovat – před stavbou a po stavbě. V cestě je ještě uložená dešťová kanalizace a plyn.

Co se týče opravy cesty, tak v žádném případě by nepřistoupil na opravu celé šířky cesty. Samozřejmě můžeme klást podmínky úpravy po provedených pracích.. Záruka je 5 let, kdy můžeme žádat o opravu propadení atd.

Diskuse: Majitel pozemku nemá žádný záměr s pozemkem, většina zastupitelů nevidí v tomto okamžiku důvod, proč souhlasit s elektrickou přípojkou a zasahovat do obecních cest.

Hlasování: Pro 1 (jeden) hlas, proti 1 (jeden) hlas, zdržel se 1 (jeden) hlas

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o vyjádření se ke stavbě elektrické přípojky.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **neschvaluje** vedení elektrické přípojky dle přiloženého situačního výkresu akce Senice n IV-12-8028045 Olbramice, p.č.176, v NN, k NN.

Ad 6. Schválení pachtovní smlouvy

Nová pachtovní smlouva s p. Jindřichem Solovským se schvaluje z důvodu změn, které jsou v propachtovaných pozemcích po uzavření směnné smlouvy z roku 2023, sloučením dvou pachtovních smluv, které má výše jmenovaný pachtýř s obcí uzavřeny, a nově je žádost o propachtování části pozemku č.p. 707 – propachtovaná část 333 m² z celkové výměry 1022 m². Je to pozemek kolem pole nad Hliníky.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace k pachtovní smlouvě.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy , tak jak byla zastupitelstvu v návrhu předložena, a **pověřuje** starostku obce uzavřením a podepsáním smlouvy.

Ad 7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.

Dne 25.3. 2024 byla na obecní úřad doručena Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz sociálních a zdravotních potřeb občanů naší obce. Navrhovaná výše příspěvku jsou 3 000,- Kč. V rozpočtu na rok 2024 je na rozpočtováno na paragrafu 3639, položka 5223 neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem 5 000,- Kč. Návrh – poskytnout 5 000,- Kč.
Vyjádření zastupitelů.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o poskytnutí finančního příspěvku Charitě Šternberk, pobočka Litovel.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč (pět tisíc) a **pověřuje** starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Ad. 8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.

Smlouva nahrazuje původní smlouvu ze dne 7. 11. 2014, je zde nově stanovena výše příspěvku na 1 občana 185,- Kč/rok a maximálně uplatňovaná výše inflace 5 % v případě nižší inflace bude snížena. V letošním roce bude obci tedy vrácen přeplatek ve výši 2 296,- Kč, kdy byla uplatňována inflace ve výši 10,8 %.

Obce Mikroregionu Litovelsko s proti nárůstu o inflaci ohradilo a žádalo o změnu ve smlouvě, které bylo vyhověno.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje a **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

Ad 9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Zastupitelstvu obce byly zaslány návrhy smluv:

Kupní smlouva o převodu nemovitosti, která řeší nákup části zahrady z důvodu opravy a prodloužení zatrubnění odtoku dešťové vody. Majitelé pan František Pouč a Pavla Poučová s prodejem souhlasí. Obec kupuje dle geodetického zaměření 180 m² pozemku za cenu sjednanou 18 000,- Kč.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Janem Kroupou, kdy při stavbě odvodnění bude třeba uložit část potrubí také do jeho pozemku na p. č. 228 v k.ú. Olbramice.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace ke smlouvám.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** koupi pozemku ve vlastnictví pana Františka Pouče, nar. 23.9.1971 a Pavlou Poučovou nar. 11. 6. 1967, trvale bytem Olbramice 30, 783 22 Olbramice, a to - pozemku p. č. 234/2 – zahrada, o výměře 180 m², nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, který na základě geometrického plánu č. 182-195/2024 vyhotoveného Litovelskou geodezií s.r.o., IČO: 03464351, sídlem Kysucká 345/15, 784 01 Litovel, vznikl rozdělením pozemku p. č. 234 – zahrada 1 103 m².
3. Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi obcí Olbramice a p. Janem Kroupou, bytem Loučany, Závazek pro pozemek p.č. 228 – zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 80 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem schválených smluv.

Ad 10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.

Doklady předložené k **účetní závěrce** Rozvaha – k 31. 12.2023, Příloha – k 31. 12. 2023,

Výkaz zisků a ztrát – k 31. 12. 2023, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2023

Inventarizační zpráva za rok 2023 – provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2023. Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2023.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Návrh Závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2023 byl zveřejněn na úřední desce obce od 31.5.2024 do 17.6.2024 v plném znění. Přílohy k závěrečnému účtu:

Rozvaha – k 31. 12.2023, Příloha – k 31. 12. 2023, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2023 a Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2023. Schválený závěrečný účet bude na úřední desce vyvěšen až do doby schválení závěrečného účtu za rok 2024.

Zastupitelstvo obce bylo požádáno o schválení účetní závěrky a vyjádření se k návrhu závěrečného účtu.

Diskuse: Bez připomínek.

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2023.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce, včetně výsledku hospodaření Olbramice za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.
3. Zastupitelstvo obce bere na **vědomí** návrh Závěrečného účtu za rok 2023.
4. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2023 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2023 a to bez výhrad.

Ad. 11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.

Do rozpočtového opatření byla zařazena účelová neinvestiční dotace, která je určena na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu ve výši 32 000,- Kč. Bylo zapojeno v příjmech i výdajích. Dále byly zapojeny příjmy z hazardních her a vratky za elektřinu. Těmito příjmy byly navýšeny výdaje vykazující vyšší procentuální čerpání.

Navýšení rozpočtu je o 81 037,- Kč. Celkový objem rozpočtu k dnešnímu dni je v příjmech i výdajích 5 099 287,- Kč.

Diskuse: Bez připomínek.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.2/2024.

Ad.7 Diskuse, různé a závěr

- Zda jsou na kanalizaci připojeni všichni občané. Na pár jedinců ano.

Závěr: 19.56 hodin

U S N E S E N Í

č. 8

Z 8. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLBRAMICE

KONANÉHO DNE 17. 6. 2024

Starostka obce stanovila zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: pí. Simona Křupková

Ověřovatelé: p. Vojtěch Zapletal, p. Dagmar Křupková

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.
6. Schválení pachtovní smlouvy
7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.
8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.
11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.
12. Diskuse, různé a závěr.

UZ/8/1/2024 Úvod a zahájení.

Zastupitelstvo obce **stanovilo** zapisovatele: pí. Simonu Křupkovou

Zastupitelstvo obce **stanovilo** ověřovatele zápisu: p. Vojtěcha Zapletala a p. Dagmar Křupkovou.

UZ/8/2/2024 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení ze 7. veřejného zasedání ZO.

UZ/8/3/2024 Činnost starostky obce za uplynulé období.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starostky za uplynulé období.

UZ/8/4/2024 Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** přílohu o zrušení OZV č.2/2023 o místním poplatku za veřejné prostranství.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **zrušuje se obecně závaznou vyhláškou č. 2/2023**, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 23. 10. 2023.

UZ/8/5/2024 Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o vyjádření se ke stavbě elektrické přípojky.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **neschvaluje** vedení elektrické přípojky dle přiloženého situačního výkresu akce Senice n IV-12-8028045 Olbramice, p.č.176, v NN, kNN.

UZ/8/6/2024 Schválení pachtovní smlouvy

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace k pachtovní smlouvě.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy , tak jak byla zastupitelstvu v návrhu předložena, a **pověřuje** starostku obce uzavřením a podepsáním smlouvy.

UZ/8/7/2024 Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o poskytnutí finančního příspěvku Charitě Šternberk, pobočka Litovel.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč (pět tisíc) a **pověřuje** starostku obce podpisem darovací smlouvy.

UZ/8/8/2024 Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje a **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

UZ/8/9/2024 Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace ke smlouvám.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** koupi pozemku ve vlastnictví pana Františka Pouče, nar. 23.9.1971 a Pavlou Poučovou nar. 11. 6. 1967, trvale bytem Olbramice 30, 783 22 Olbramice, a to - pozemku p. č. 234/2 – zahrada, o výměře 180 m², nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, který na základě geometrického plánu č. 182-195/2024 vyhotoveného Litovelskou geodezií s.r.o., IČO: 03464351, sídlem Kysucká 345/15, 784 01 Litovel, vznikl rozdělením pozemku p. č. 234 – zahrada 1 103 m².
3. Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi obcí Olbramice a p. Janem Kroupou, bytem Loučany, Zá vazek pro pozemek p.č. 228 – zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 80 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem schválených smluv.

UZ/8/10/2024 Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2023.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce, včetně výsledku hospodaření Olbramice za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.
3. Zastupitelstvo obce bere na **vědomí** návrh Závěrečného účtu za rok 2023.
4. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2023 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2023 a to bez výhrad.

UZ/8/11/2024 Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.2/2024.

Ověřovatelé:

p. Vojtěch Zapletal

Dagmar Křupková

.....
Bc. Martin Novotný, místostarosta

.....
Dagmar Křupková starostka