

Obec Olbramice

8. veřejné zasedání zastupitelstva obce Olbramice

dne 17. 6. 2024

Zapisovatel: p. Simona Křupková

Ověřovatele zápisu: p. Vojtěch Zapletal, p. Dagmar Křupková

Přítomni: p. Dagmar Křupková, , p. Vojtěch Zapletal, pí Simona Křupková

Omluven: p. Jindřich Solovský, B. Martin Novotný

Ad.1 Úvod a zahájení:

Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s programem a podklady pro jednání byly zaslány e-mailem dne 5. 6. 2024.

Do většiny dokumentů v písemné podobě bylo možné nahlédnout před veřejným zasedáním. Konstatuji, že jsou přítomni tři členové zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.
6. Schválení pachtovní smlouvy
7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.
8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.
11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.
12. Diskuse, různé a závěr.

Schválení programu: Pro 4 (čtyři) hlasy

Výsledek hlasování: Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání.

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení ze 7. zasedání ZO.

Kontrolu usnesení ze 7.zasedání zastupitelstva obce přednesl předseda kontrolního výboru p. Vojtěch Zapletal. Protokol o kontrole je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu usnesení ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Olbramice.

Ad 3. Činnost starostky za uplynulé období.

- Vybírání poplatků
 - 3. 4. Seminář pro obce – olomoucký kraj -účetnictví, výkaznictví, , metodické informace, rozpočtová pravidla.
 - 6.4. Akce uklidíme Olbramice. Chci poděkovat všem zúčastněným maminkám a tatínkům s dětmi.
 - Plnění volebních povinností, příprava na volby do Evropského parlamentu
 - 30.4. Akce slet čarodějnic a stavění májky. Počasí nám přálo, děkuji všem mladým mužům za přípravu na akci.
 - 4.5. – V dobrovolné akci mladých mužů bylo odstraněno posezení ze zahrádky, navezena hlíny a zasetá se tráva.
 - 6.5. Účast na setkání se s pracovníky Finanční správy Šternberk ve věci stanovování dani z nemovitosti obcí, obecním zastupitelstvem vydáním OZV, ale jen v případě, že obec chce opatřit zájmové území jiným koeficientem, než je zákonem stanovené.
- Dále pak proběhla schůzka se zastupiteli Olomouckého kraje, kde bylo možné vznášet dotazy na jednotlivé zastupitele. Oslovila jsem je ve věci našich silnic. Bylo mi řečeno, že 70 %, silnic 3 třít je ve velmi špatném stavu, takže nelze vše opravit najednou.
- 14. 5. Výměna dveří do dvora v bývalé škole.
 - 15. 5. Valná hromada Svazku Vodovod Pomoraví v Dubicku.
 - 29.5. Přezkoumání za rok 2023.
 - 3.6. výměna el. sloupu v uličce u č.p. 68
 - 4.6. a 5.6. mostek u vysílače – dělala firma, která stavěla vysílač
 - 7.6 a 8.6. Volby do parlamentu EU
 - 8.6. Dětský den
 - 13.6. Valná hromada Mikroregionu Litovelsko

Diskuse: Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o činnosti starostky za uplynulé období.

Ad 4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

V platnosti zůstává OZV č.1/2024, která se z důvodu nové přílohy schvalovala dne 18.3. 2024 a je třeba původní OZV zrušit zrušovacím ustanovením.

Diskuse: bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** přílohu o zrušení OZV č.2/2023 o místním poplatku za veřejné prostranství.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **zrušuje se obecně závaznou vyhláškou č. 2/2023**, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 23. 10. 2023.

Ad 5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.

Dne 11. 4. 2024 byla na úřad doručena Žádost o vyjádření ve věci přípojky na pozemek p. č. 176 v k ú. Olbramice u Vilémova, která zatíží obecní pozemky p.č. 729 a 731/1. Přípojka má být uložena v zemi ze sloupu na rohu vjezdu do uličky k lipám cca 158 m.

Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 18. 3. 2024 se zastupitelstvo obce dohodlo vyvolat jednání s projektantem. S Ing. Martinem Pevným starostka obce celou trasu prošla dne 7.4. a následně informovala zastupitelstvo obce e- mailem dne 8.4. 2024.

Uložení kabelu el. přípojky musí být ve veřejné části obce. Je to stejné jako u přípojek plynu, vody a kanalizace, kdy je část veřejná a od ní je to občana, takže nelze přípojku udělat přes soukromý pozemek. Bylo doporučeno žádat o uložení kabelu do hloubky 1 m, aby v případě budování místních komunikací byl dostatečně hluboko.

V nákresu, který byl předložen jsou v levé části zakresleny kanály od dešťové kanalizace – dvě kolečka půlená. Jen je to posunuto směrem do zástavby. Kabel tedy půjde v pravé části kolem Nemravového. A po přejití v křižovatce by mohl výkop být v zelené části kolem zahrad. Vše by bylo třeba hlavně zdokumentovat – před stavbou a po stavbě. V cestě je ještě uložená dešťová kanalizace a plyn.

Co se týče opravy cesty, tak v žádném případě by nepřistoupil na opravu celé šířky cesty. Samozřejmě můžeme klást podmínky úpravy po provedených pracích.. Záruka je 5 let, kdy můžeme žádat o opravu propadení atd.

Diskuse: Majitel pozemku nemá žádný záměr s pozemkem, většina zastupitelů nevidí v tomto okamžiku důvod, proč souhlasit s elektrickou přípojkou a zasahovat do obecních cest.

Hlasování: Pro 1 (jeden) hlas, proti 1 (jeden) hlas, zdržel se 1 (jeden) hlas

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o vyjádření se ke stavbě elektrické přípojky.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **neschvaluje** vedení elektrické přípojky dle přiloženého situačního výkresu akce Senice n IV-12-8028045 Olbramice, p.č.176, v NN, k NN.

Ad 6. Schválení pachtovní smlouvy

Nová pachtovní smlouva s p. Jindřichem Solovským se schvaluje z důvodu změn, které jsou v propachtovaných pozemcích po uzavření směnné smlouvy z roku 2023, sloučením dvou pachtovních smluv, které má výše jmenovaný pachtýř s obcí uzavřeny, a nově je žádost o propachtování části pozemku č.p. 707 – propachtovaná část 333 m² z celkové výměry 1022 m². Je to pozemek kolem pole nad Hliníky.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace k pachtovní smlouvě.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy , tak jak byla zastupitelstvu v návrhu předložena, a **pověřuje** starostku obce uzavřením a podepsáním smlouvy.

Ad 7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.

Dne 25.3. 2024 byla na obecní úřad doručena Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz sociálních a zdravotních potřeb občanů naší obce. Navrhovaná výše příspěvku jsou 3 000,- Kč. V rozpočtu na rok 2024 je narozpočtováno na paragrafu 3639, položka 5223 neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem 5 000,- Kč. Návrh – poskytnout 5 000,- Kč.
Vyjádření zastupitelů.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o poskytnutí finančního příspěvku Charitě Šternberk, pobočka Litovel.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč (pět tisíc) a **pověřuje** starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Ad. 8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.

Smlouva nahrazuje původní smlouvu ze dne 7. 11. 2014, je zde nově stanovena výše příspěvku na 1 občana 185,- Kč/rok a maximálně uplatňovaná výše inflace 5 % v případě nižší inflace bude snížena. V letošním roce bude obci tedy vrácen přeplatek ve výši 2 296,- Kč, kdy byla uplatňována inflace ve výši 10,8 %.

Obce Mikroregionu Litovelsko s proti nárůstu o inflaci ohradilo a žádalo o změnu ve smlouvě, které bylo vyhověno.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje a **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

Ad 9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Zastupitelstvu obce byly zaslány návrhy smluv:

Kupní smlouva o převodu nemovitosti, která řeší nákup části zahrady z důvodu opravy a prodloužení zatrubnění odtoku dešťové vody. Majitelé pan František Pouč a Pavla Poučová s prodejem souhlasí. Obec kupuje dle geodetického zaměření 180 m² pozemku za cenu sjednanou 18 000,- Kč.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Janem Kroupou, kdy při stavbě odvodnění bude třeba uložit část potrubí také do jeho pozemku na p. č. 228 v k.ú. Olbramice.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace ke smlouvám.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** koupi pozemku ve vlastnictví pana Františka Pouče, nar. 23.9.1971 a Pavlou Poučovou nar.11. 6. 1967, trvale bytem Olbramice 30, 783 22 Olbramice, a to - pozemku p. č. 234/2 – zahrada, o výměře 180 m², nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, který na základě geometrického plánu č. 182-195/2024 vyhotoveného Litovelskou geodezií s.r.o., IČO: 03464351, sídlem Kysucká 345/15, 784 01 Litovel, vznikl rozdělením pozemku p. č. 234 – zahrada 1 103 m².
3. Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi obcí Olbramice a p. Janem Kroupou, bytem Loučany, Závazek pro pozemek p.č. 228 – zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 80 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem schválených smluv.

Ad 10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.

Doklady předložené k **účetní závěrce** Rozvaha – k 31. 12.2023, Příloha – k 31. 12. 2023,

Výkaz zisků a ztrát – k 31. 12. 2023, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2023

Inventarizační zpráva za rok 2023 – provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2023. Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2023.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Návrh Závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2023 byl zveřejněn na úřední desce obce od 31.5.2024 do 17.6.2024 v plném znění. Přílohy k závěrečnému účtu:

Rozvaha – k 31. 12.2023, Příloha – k 31. 12. 2023, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2023 a Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2023. Schválený závěrečný účet bude na úřední desce vyvěšen až do doby schválení závěrečného účtu za rok 2024.

Zastupitelstvo obce bylo požádáno o schválení účetní závěrky a vyjádření se k návrhu závěrečného účtu.

Diskuse: Bez připomínek.

Hlasování: Pro 3 (tři) hlasy

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2023.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce, včetně výsledku hospodaření Olbramice za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.
3. Zastupitelstvo obce bere na **vědomí** návrh Závěrečného účtu za rok 2023.
4. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2023 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2023 a to bez výhrad.

Ad. 11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.

Do rozpočtového opatření byla zařazena účelová neinvestiční dotace, která je určena na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu ve výši 32 000,- Kč. Bylo zapojeno v příjmech i výdajích. Dále byly zapojeny příjmy z hazardních her a vratky za elektřinu. Těmito příjmy byly navýšeny výdaje vykazující vyšší procentuální čerpání.

Navýšení rozpočtu je o 81 037,- Kč. Celkový objem rozpočtu k dnešnímu dni je v příjmech i výdajích 5 099 287,- Kč.

Diskuse: Bez připomínek.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.2/2024.

Ad.7 Diskuse, různé a závěr

- Zda jsou na kanalizaci připojeni všichni občané. Na pár jedinců ano.

Závěr: 19.56 hodin

U S N E S E N Í

č. 8

Z 8. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLBRAMICE

KONANÉHO DNE 17. 6. 2024

Starostka obce stanovila zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: pí. Simona Křupková

Ověřovatelé: p. Vojtěch Zapletal, p. Dagmar Křupková

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starostky.
4. Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
5. Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.
6. Schválení pachtovní smlouvy
7. Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.
8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
9. Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
10. Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.
11. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.
12. Diskuse, různé a závěr.

UZ/8/1/2024 Úvod a zahájení.

Zastupitelstvo obce **stanovilo** zapisovatele: pí. Simonu Křupkovou

Zastupitelstvo obce **stanovilo** ověřovatele zápisu: p. Vojtěcha Zapletala a p. Dagmar Křupkovou.

UZ/8/2/2024 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení ze 7. veřejného zasedání ZO.

UZ/8/3/2024 Činnost starostky obce za uplynulé období.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starostky za uplynulé období.

UZ/8/4/2024 Zrušení OZV č. 2/2023 obce Olbramice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** přílohu o zrušení OZV č.2/2023 o místním poplatku za veřejné prostranství.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **zrušuje se obecně závaznou vyhláškou č. 2/2023**, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 23. 10. 2023.

UZ/8/5/2024 Schválení žádosti o elektrickou přípojku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uložení věcného břemene do pozemků obce.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o vyjádření se ke stavbě elektrické přípojky.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **neschvaluje** vedení elektrické přípojky dle přiloženého situačního výkresu akce Senice n IV-12-8028045 Olbramice, p.č.176, v NN, kNN.

UZ/8/6/2024 Schválení pachtovní smlouvy

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace k pachtovní smlouvě.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy , tak jak byla zastupitelstvu v návrhu předložena, a **pověřuje** starostku obce uzavřením a podepsáním smlouvy.

UZ/8/7/2024 Schválení daru pro Charitu Šternberk, pobočka Litovel.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** žádost o vyjádření se ke stavbě elektrické přípojky.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **neschvaluje** vedení elektrické přípojky dle přiloženého situačního výkresu akce Senice n IV-12-8028045 Olbramice, p.č.176, v NN, kNN.

UZ/8/8/2024 Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje a **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

UZ/8/9/2024 Schválení smlouvy o převodu nemovitosti, schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** informace ke smlouvám.
2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** koupi pozemku ve vlastnictví pana Františka Pouče, nar. 23.9.1971 a Pavlou Poučovou nar. 11. 6. 1967, trvale bytem Olbramice 30, 783 22 Olbramice, a to - pozemku p. č. 234/2 – zahrada, o výměře 180 m², nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, který na základě geometrického plánu č. 182-195/2024 vyhotoveného Litovelskou geodezií s.r.o., IČO: 03464351, sídlem Kysucká 345/15, 784 01 Litovel, vznikl rozdělením pozemku p. č. 234 – zahrada 1 103 m².
3. Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřenou mezi obcí Olbramice a p. Janem Kroupou, bytem Loučany, Závazek pro pozemek p.č. 228 – zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 80 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec
3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem schválených smluv.

UZ/8/10/2024 Schválení účetní závěrky a schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2023.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2023.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce, včetně výsledku hospodaření Olbramice za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.
3. Zastupitelstvo obce bere na **vědomí** návrh Závěrečného účtu za rok 2023.
4. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2023 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2023 a to bez výhrad.

UZ/8/11/2024 Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.2/2024.

Ověřovatelé:

p. Vojtěch Zapletal

Dagmar Křupková

.....
Bc. Martin Novotný, místostarosta

.....
Dagmar Křupková starostka