

Obec Olbramice

3. veřejné zasedání zastupitelstva obce Olbramice

Dne 3. 5. 2023

Zapisovatel: p. Simona Křupková

Ověřovatele zápisu: Bc. Martin Novotný, p. Vojtěch Zapletal

Přítomni:

p. Dagmar Křupková, Bc. Martin Novotný, p. Vojtěch Zapletal, p. Simona Křupková, p. Jindřich Solovský

Ad.1 Úvod a zahájení:

Konstatuji, že dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s programem a podklady pro jednání byly zaslány e-mailem dne 19. 4 a 24. 4. 2023

Do většiny dokumentů v písemné podobě bylo možné nahlédnout před veřejným zasedáním. Konstatuji nadpoloviční většinu přítomných členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášení schopné. Diskuse bude probíhat ke každému bodu jednání zvlášť.

Doplnění bodu programu: Jako bod programu č. 9. zařazuji Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene plynové přípojky k rodinnému domu.
Diskuse bude bodem jednání č. 10.

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starosty.
4. Schválení smlouvy s EKO-KOM a zmocnění firmy FCC Litovel ve věci zpětného odběru odpadů.
5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022.
6. Schválení Závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2022.
7. Schválení smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
8. Rozpočtové opatření č. 2/2023
9. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene plynové přípojky k rodinnému domu.
10. Diskuse, různé a závěr.

Schválení programu: Pro 5(pět) hlasů

Výsledek hlasování: Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání.

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení z 2. zasedání ZO.

Kontrolu usnesení z 2. zasedání zastupitelstva obce přednesl předseda kontrolního výboru p. Vojtěch Zapletal. Protokol o kontrole je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Diskuse: Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Olbramice.

Ad 3. Činnost starostky za uplynulé období.

Valná hromada MAS regionu Haná v Třebčíně 22. 3.

Kontrola hospodaření obce za rok 2022 dne 31. 3.

On -line seminář ohledně digitálních map 6. 4.

Kanalizační přípojky, smlouvy.

Ostatní činnost v zajištění údržby obce.

Příprava akce a administrativní práce.

Diskuse: Digitálně technické mapy budou obsahovat veškerou infrastrukturu obcí a měst. Obec může použít DTM kraje a doplnit v ní své údaje. Spuštění provozu DTM je 1. 7. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o činnosti starostky za uplynulé období.

Ad 4. Schválení smlouvy s EKO-KOM a zmocnění firmy FCC Litovel ve věci zpětného odběru odpadů.

Autorizovaná obalová společnost EKO-KOM, a.s., zajišťuje sdružené plnění povinností pro zpětný odběr a využití odpadů z obalů vyrobených nebo dovezených do ČR na základě smluv, které má uzavřené s výrobcem nebo dovozci obalů. Toto sdružené plnění zajišťuje ve spolupráci s obcemi České republiky, které jsou dle zákona o odpadech oprávněny nakládat s odpady v rámci svých obecních systémů. V nedávné době došlo k novelizaci některých zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou důležité pro obsah smlouvy.

Z těchto důvodů firma EKO-KOM zapracovala nové legislativní požadavky do návrhu nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, jejíž návrh byl předložen zastupitelstvu obce. V našem případě za nás bude část smluvních povinností (zpracování a zaslání čtvrtletního výkazu) plnit třetí osoba (svozová společnost.), je třeba podepsat přílohu č. 2 VOP – Pověření (zmocnění).

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo **obce vzalo** na vědomí návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství a souhlasí se zmocněním firmy FCC Litovel plnila část smluvních povinností – zasílání výkazů dle evidence odebraných odpadů a **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

Ad 5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022.

Doklady předložené k účetní závěrce Rozvaha – k 31. 12.2022, Příloha – k 31. 12. 2022, Výkaz zisků a ztrát – k 31. 12. 2022, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2022
Inventarizační zpráva za rok 2022 – provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2022. Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2022.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Diskuse: Bez připomínek.

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2022.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce včetně výsledku hospodaření obce Olbramice za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31. 12. 2022 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.

Ad 6. Schválení Závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2022.

Návrh Závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce obce od 13 .4. 2021 do 3. 5. 2023 v plném znění. Přílohy k závěrečnému účtu:

Rozvaha – k 31. 12.2022, Příloha – k 31. 12. 2022, Výkaz Fin 12- M – k 31. 12. 2022 a Zpráva z přezkumu hospodaření účetní jednotky týkající se roku 2022. Zastupitelstvu obce byl zaslán odkaz na vyvěšený dokument dne 19. 4. 2023. Schválený závěrečný účet bude na úřední desce vyvěšen až do doby schválení závěrečného účtu za rok 2023.

Žádám zastupitelstvo, aby se k návrhu závěrečného účtu vyjádřilo a pokud nejsou připomínky prosím o jeho schválení.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce bere na **vědomí** návrh závěrečného účtu za rok 2022.

2. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2022 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2022 a to bez výhrad.

Ad 7. Schválení smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Smlouvy se týkají uložení inženýrské sítě výtoku z ČOV na pozemku p. č. 622/173 a 622/134 v k.ú. Olbramice u Vilémova, majitelů Marie Mikelové a Jindřicha Solovského a inženýrské sítě splaškové kanalizace na p.č. 555/3 v k.ú. Olbramice u Vilémova, majitele Vojtěcha Zapletala.

Smlouvy zajišťují při provozování inženýrské sítě vstup za účelem prohlídek, úprav, oprav a údržby, nebo její modernizace. O vstupu, nebo vjezdu na služební pozemek jsou osoba oprávněná nebo její smluvní partneri povinni vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně třídním předstihem, a to písemným oznámením doručeným na adresu osoby povinné uvedenou shora (adresu bydliště či e-mailovou adresu), s výjimkou řešení takových situací, které nesou odkladu, kdy v takovém případě je osoba oprávněná povinná neprodleně zpětně osobu povinnou informovat o vstupu či vjezdu na služební pozemek.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování:

1. Pro Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě Marie Mikelová, Jindřich Solovský.

Pro: 4 hlasy Proti: 0 Zdržel se: 1 hlas

2. Pro Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě Vojtěch Zapletal.

Pro: 4 hlasy Proti: 0 Zdržel se: 1 hlas

Usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** obsah smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva konaného dne 3.5. 2023, na základě které se za podmínky v této smlouvě stanovených zřizuje služebnost inženýrské sítě na služebných pozemcích ve spoluvlastnictví paní Marie Mikelové, [redacted] a pana Jindřicha Solovského, [redacted] a to na:

- pozemku p.č. 622/173 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

- pozemku p.č. 622/134 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 514 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec, a to ve prospěch inženýrské sítě splaškové kanalizace a ČOV obce Olbramice vybudované na základě rozhodnutí Městského úřadu Litovel, odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního a speciálního

stavebního úřadu, o povolení vodního díla „Kanalizace a ČOV Olbramice“ ze dne 21. 11. 2018, č.j. LIT 24366/2018.

3. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 zápisu ze zasedání zastupitelstva konaného dne 3. 5. 2023, na základě které se za podmínek v této smlouvě stanovených zřizuje služebnost inženýrské sítě na služebném pozemku ve vlastnictví pana Vojtěcha Zapletala, [REDACTED], a to na:**

- pozemku p.č. 555/3 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 545 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec, a to ve prospěch inženýrské sítě splaškové kanalizace a ČOV obce Olbramice vybudované na základě rozhodnutí Městského úřadu Litovel, odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního a speciálního stavebního úřadu, o povolení vodního díla „Kanalizace a ČOV Olbramice“ ze dne 21. 11. 2018, č.j. LIT 24366/2018.

4. Zastupitelstvo obce **pověřuje starostku obce podpisem schválených smluv.**

Ad 8. Rozpočtové opatření č.2/2023

Navýšení rozpočtu o 130 243,40 Kč z toho daň právnických osob za obce příjmy i výdaje 99 750 Kč, vratka el. VO 17 412,64 Kč, škola 9 970,35 Kč a obec 3 110,41 Kč celkem 30 493,4 ve výdajích použito na nákup potřeb odpadní vody a nákup potřeb správa. Celkový objem upraveného rozpočtu po úpravě rozpočtu je v příjmech i výdajích je 4 774 354,40 Kč.

Diskuse: bez připomínek

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.2/2023.

9. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene plynové přípojky k rodinnému domu.

Na obec byla doručena smlouva o zřízení věcného břemene. Jan Kopřiva s Kristýnou Kopřivovou si při stavbě rodinného domu vybudovali přípojku plynu s, takže je jejich majetkem. Chtějí převést povinnost správy a provozu na Gaznet s.r.o. Pro vklad na Katastr je třeba uzavřít smlouvu o věcném břemeni. Část mají na svém pozemku – 0,29m na obecním je 3,82 m přípojky. Je třeba stanovit cenu, kterou obci za věcné břemeno zaplatí.

Návrh: za věcné břemeno uložení plynového vedení 1000,- Kč.

Diskuse: Bez připomínek

Hlasování: Pro 5(pět) hlasů.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** Smlouvu o zřízení věcného břemene.
2. Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900075039_2/VB.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene v celkové výši 1 000 Kč (Jeden tisíc korun českých).

3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

10. Diskuse, různé a závěr.

Vysvětlení a zdůvodnění umístění vysílače na náhorní rovině -vysílač bude je umístěn v krajním rohu hospodářského pole u silnice ve směru na Bohuslavice. Tento vysílač bude obsluhovat široké okolí. Obec není ten, kdo vysílač staví. V obecních pozemcích bude umístěn kabel pro přívod elektrické energie, s čímž obec souhlasí. Ostatní je záležitostí firmy, která má zájem vysílač postavit, nerozhoduje ani o jeho výšce. Samozřejmě je našim cílem, aby bylo na něm umístěno co nejvíce zařízení různých operátorů, zajišťující dobré pokrytí signálem v naší obci.

Zda funguje ČOV- Smlouvu má zhruba 20 domácností, které jsou napojeny, al přibývají další. ČOV zatím funguje bez obnovy navezeného kalu při spuštění. Jednali jsme o osazení ČOV solárními panely, ale bohužel dotace obce mohou dostat pouze na budovy občanské vybavenosti a nesmí mít střechu eternitovou, což naše budovy mají.

Odpady jsou stále dražší položkou rozpočtu obce. Při úklidu obce 1. dubna s nasbíralo cca 12 pytlů odpadu volně pohozeného. Nedůsledné třídění odpadu za hřbitovem. Bio odpad – popelnice – 1svoz by stál cca 6 000 Kč Svází se obvykle 2x za měsíc. Současný systém nás v roce 2022 stál 57 000,- Kč.

Kamerový systém na bývalou školu – většina zastupitel by souhlasila, otázka, kdo bude záznamy kontrolovat a jakým způsobem potom řešit přestupky zjištěné.

Závěr: 19.00 hodin

U S N E S E N Í

č. 3

Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLBRAMICE KONANÉHO DNE 3. 5. 2023

Starostka obce stanovila zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: pí. Simona Křupková

Ověřovatelé: Bc Martin Novotný, p. Vojtěch Zapletal

Program:

1. Úvod, zahájení.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.
3. Činnost starosty.
4. Schválení smlouvy s EKO-KOM a zmocnění firmy FCC Litovel ve věci zpětného odběru odpadů.
5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022.
6. Schválení závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2022.
7. Schválení smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
8. Rozpočtové opatření č.2/2023
9. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene plynové přípojky k rodinnému domu.
9. Diskuse a závěr.

UZ/3/1/2023 Úvod a zahájení.

Zastupitelstvo obce **stanovilo** zapisovatele: pí. Simonu Křupkovou

Zastupitelstvo obce **stanovilo** ověřovatele zápisu: Bc. Martina Novotného a p. Vojtěch Zapletal.

UZ/3/2/2023 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

UZ/3/3/2023 Činnost starostky obce za uplynulé období.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost starosty za uplynulé období.

UZ/3/4/2023 Schválení smlouvy s EKO-KOM a zmocnění firmy FCC Litovel ve věci zpětného odběru odpadů.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství a **souhlasí** se zmocněním firmy FCC Litovel plnila část smluvních povinností – zasílání výkazů dle evidence odebraných odpadů a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

UZ/3/5/2023 Schválení účetní závěrky za rok 2022.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** účetní závěrku obce Olbramice za rok 2022.

2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce včetně výsledku hospodaření obce Olbramice za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31. 12. 2022 a členové zastupitelstva obce podepíší protokol o účetní závěrce po jeho projednání.

UZ/3/6/2023 Schválení závěrečného účtu obce Olbramice za rok 2022.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** návrh závěrečného účtu za rok 2022.

2. Zastupitelstvo obce **projednalo** na svém zasedání Závěrečný účet obce Olbramice za rok 2022 a v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** celoroční hospodaření obce Olbramice včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Olbramice za rok 2022 a to bez výhrad.

UZ/3/7/2023 Schválení smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** obsah smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

2. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva konaného dne 3.5. 2023, na základě které se za podmínek v této smlouvě stanovených zřizuje služebnost inženýrské sítě na služebných pozemcích ve spoluvlastnictví paní Marie Mikelové, [redacted] a pana Jindřicha Solovského [redacted] a to na:

- pozemku p.č. 622/173 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemku p.č. 622/134 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 514 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec, a to ve prospěch inženýrské sítě splaškové kanalizace a ČOV obce Olbramice vybudované na základě rozhodnutí Městského úřadu Litovel, odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního a speciálního stavebního úřadu, o povolení vodního díla „Kanalizace a ČOV Olbramice“ ze dne 21. 11. 2018, č.j. LIT 24366/2018.

3. Zastupitelstvo obce Olbramice **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 zápisu ze zasedání zastupitelstva konaného dne 3. 5. 2023, na základě které se za podmínek v této smlouvě stanovených zřizuje služebnost inženýrské sítě na služebném pozemku ve vlastnictví pana Vojtěcha Zapletala, [redacted], a to na:

- pozemku p.č. 555/3 – orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, nacházející se v k.ú. Olbramice u Vilémova, obci Olbramice, zaps. na LV č. 545 vedeném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc pro toto k.ú. a obec, a to ve prospěch inženýrské sítě splaškové kanalizace a ČOV obce Olbramice vybudované na základě rozhodnutí Městského úřadu Litovel, odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního a speciálního stavebního úřadu, o povolení vodního díla „Kanalizace a ČOV Olbramice“ ze dne 21. 11. 2018, č.j. LIT 24366/2018.

4. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce podpisem schválených smluv.

UZ/3/8/2023 Rozpočtové opatření č.1/2023

UZ/3/8/2023 Rozpočtové opatření č. 3/2023

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č.1/2023.

UZ/3/9/2023 Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene plynové přípojky k rodinnému domu.

1. Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí** Smlouvu o zřízení věcného břemene.

2. Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900075039_2/VB.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene v celkové výši 1 000 Kč (Jeden tisíc korun českých).

3. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostku obce jejím podpisem.

Ověřovatelé:

Bc. Martin Novotný

p. Vojtěch Zapletal

.....

.....

Bc. Martin Novotný, místostarosta

Dagmar Křupková starostka